



## Oldenburg

# Havekant No°1 – Turm & Riegel

## Neues Stadtquartier – höchstes Wohngebäude Oldenburgs fertiggestellt

Wenige Gehminuten von der Oldenburger Innenstadt entfernt, am südlichen Ufer des Alten Stadthafens gelegen, entstand das neue Stadtquartier HAVEKANT. Auf einer Gesamtfläche von 3,15 Hektar haben wir für die Stadthafen Immobilien GmbH zu den Plänen von HS Architekten aus Hamburg vielfältigen Wohnraum für Singles, Paare, Familien und Senioren realisiert. Platz finden dort zudem eine Kindertagesstätte, „Co-Working“-Büroräume und Gastronomie.

Der Turm mit 13 Ebenen umfasst 90 hochwertige, moderne Wohnungen mit Loggien oder Balkonen. Mit seinen über 40 Metern Höhe ist er das höchste Wohngebäude Oldenburgs. Bei dem Riegel handelt es sich um ein 6-geschossiges Wohngebäude mit 65 Wohneinheiten. Beide Gebäude verbindet eine gemeinsame Tiefgarage, die 100 Autostellplätze – unter anderem auch für E-Autos – sowie E-Bike-Stellplätze bereitstellt. Im Innenhof lädt ein kleiner Spielplatz die jüngsten Bewohner dazu ein, sicher und unbeschwert Zeit im Freien zu verbringen.



10/2019 – 03/2023

<b>Auftraggeber</b>	Stadthafen Immobilien GmbH, Oldenburg
<b>Planung</b>	HS-Architekten, Hamburg
<b>Eckdaten</b>	18.389 m² Bruttogeschossfläche

### LUDWIG FREYTAG GmbH & Co. Kommanditgesellschaft

Ammerländer Heerstraße 368 · 26129 Oldenburg

+49 441 9704-0 · [info@ludwig-freytag.de](mailto:info@ludwig-freytag.de)