



## Lübeck

# Im Bau – Neubau eines Büro- und Laborgebäudes

## Zukunftsweisendes Bauvorhaben in Lübeck

Im Auftrag der FORTRESS INS 6 GmbH entsteht in der Isaac-Newton-Straße 6 in Lübeck ein modernes, gewerblich genutztes Gebäude. Der schlüsselfertige Neubau umfasst sowohl Büro- als auch Laborräume. Er wird nach neuesten Standards und unter Berücksichtigung energieeffizienter Bauweisen errichtet, um eine optimale Arbeitsumgebung zu schaffen.

Das Projekt zielt darauf ab, den zukünftigen Nutzern eine hochfunktionale und zeitgemäße Infrastruktur zu bieten, die sowohl den Anforderungen eines modernen Bürobetriebs als auch den speziellen Bedürfnissen von Laborarbeiten gerecht wird.



08/2024 – 09/2025

<b>Auftraggeber</b>	FORTRESS INS 6 GmbH, Düsseldorf
<b>Planung</b>	AUGUSTIN Architektur und Baugestaltung GmbH & Co. KG
<b>Eckdaten</b>	4.450,000 m <sup>2</sup> Bruttogeschossfläche

## LUDWIG FREYTAG GmbH & Co. Kommanditgesellschaft

Ammerländer Heerstraße 368 · 26129 Oldenburg

+49 441 9704-0 · [info@ludwig-freytag.de](mailto:info@ludwig-freytag.de)